




# 세입자 보험

본 프레젠테이션은 법률 자문을 제공하지 않습니다.  
신뢰할 수 있는 재무 상담사 또는 보험설계사와  
구체적인 질문을 논의하셔야 합니다.

# 목차: 세입자 보험


- 메릴랜드주 보험관리국(이란?)
- 세입자 보험이란?
- 세입자 보험이 보장하는 대상은?
- 자주 묻는 질문
- 세입자 보험: 메릴랜드주 요금 가이드 소개
- 손실 후
- 반드시 준비해야 할 일
- 연락처

# 메릴랜드주 보험관리국 이란?



Maryland  
INSURANCE ADMINISTRATION

**소비자  
교육 및 보호**



메릴랜드주 보험관리국(MIA)은 메릴랜드주의 보험을 규제하는 주립 기관입니다. MIA의 업무는 다음과 같습니다.

- 보험사 및 보험설계사(에이전트 또는 브로커)에게 사업을 허가합니다.
- 면허권자의 비즈니스 실무를 조사하여 법을 준수하는지 감시합니다.
- 보험사의 지급 능력을 모니터링합니다.
- 보험 약관의 양식을 검토 또는 승인합니다. 보험 요금을 검토하여 요금이 부적절하거나 과도하거나 부당하게 차별적이지 않도록 보장합니다.
- 소비자 및 사업자의 불만 및 사기 혐의를 수사합니다.



# 메릴랜드주 보험관리국 이란?

보험사 또는 보험설계사의 행동이 부적절하다고 여겨질 경우 귀하는 불만 사항을 제기할 권리가 있습니다. 부적절한 행동의 예는 다음과 같습니다.


- 청구한 대금의 전부 또는 일부를 부적절하게 거부 또는 지연하는 경우
- 보험 계약을 부적절하게 해지하는 경우
- 적절한 통지 없이 보험료를 인상하는 경우
- 보험 판매 또는 보험 청구 처리와 관련하여 허위 진술을 하는 경우
- 특별 금융 수수료 등 서비스에 대한 요금을 과도하게 청구하는 경우


# 세입자 보험이란?

아파트, 주택, 또는 다른 사람의 집에 있는 방을 렌트할 경우 개인 소지품은 보험에 가입하지 않는 이상 손실 또는 손해로부터 보호받을 수 없습니다.

대부분의 주택 소유자는 주택 담보 대출을 받으므로, 주택 소유자의 대출 요건으로써 주택 소유자 보험에 가입할 수밖에 없습니다. 그러나 세입자의 경우 보험은 선택 사항이며 주택 소유자와 동일한 수많은 위험에 직면하더라도 많은 이들이 세입자 보험에 가입하지 않는 것을 선택합니다.

**세입자 보험이**  
필요한 이유



  
**Maryland**  
INSURANCE ADMINISTRATION



# 세입자 보험이란?



귀하의 임대인은 건물에 대한 구조적 손상에 책임을 지는 보험을 가지고 있을 확률이 높습니다. 그러나 임대인은 귀하 개인 재산의 손실 또는 손해에 대해 책임을 지지 않습니다.

귀하의 임대인의 보험은 귀하의 실수로 인해 발생할 수 있는 건물의 피해(부엌 화재나 배관 시설 사고 등) 또는 귀하의 재산에 의해 부상을 당한 다른 사람(이동 중 장난감이나 가구에 걸려 넘어짐)에 대한 손해 배상 책임을 지지 않습니다.

# 세입자 보험이 보장하는 대상은?

*가정 물품 또는 개인 소지품에 대한 손실 또는 손해*

- 세입자 보험은 전자제품에서 의류, 가전제품까지 모든 물품을 보장할 수 있습니다.
- 최소한의 물품만 있더라도 개인 재산의 가치가 수천 달러에 달할 수 있으며, 기본 세입자 보험에서 이를 보장할 수 있습니다.
- 많은 보험들은 귀하의 주택 또는 아파트에 있는 소지품을 보호하는데 한도를 두지 않습니다. 예를 들어, 차에 둔 물품이 도난된 경우 또는 귀하의 소유지가 아닌 곳에서 보장이 되는 사고원인에 의해 손해를 입은 경우, 보험에 가입한 물품이라면 보장되는 경우가 많습니다.



# 세입자 보험이 보장하는 대상은?

*보상 손실이 발생하여 귀하의 주택, 아파트 또는 콘도에 거주할 수 없는 경우 추가적인 생활비*

- 임차 중인 건물에 피해가 발생하고 건물 수리 중 다른 곳에 거주해야 하는 경우 또는 재배치하는 동안, 이전하는 기간에 발생한 추가적인 생활비에 대한 보상은 귀하가 가입하신 보험의 한도내에서 보상받습니다.

*귀하의 과실로 인해 발생한 타인 상해 및/또는 그 재산에 대한 책임 보장, 또는 귀하의 과실이 아닌 경우라도 귀하의 소유지에서 부상 당한 타인에 대한 의료비 보장*

- 세입자 보험은 타인의 상해 또는 재산 피해에 대한 귀하의 개인 재산 및 개인의 법적 책임(의무)을 보장합니다.



Maryland

# 세입자 보험이 보장하는 대상은?

*귀하의 세입자 보험은 어떤 사고원인들을 보장합니까?*

세입자 보험을 구매하는 경우 보험이 보장하는 사고 원인(화재, 풍재, 우박, 도난 및/또는 손해를 일으킬 수 있는 파손 등의 위험)을 파악하는 것이 중요합니다. 일부 보험의 경우 여러가지 사고원인을 보장하나, 어떤 보험은 한가지의 특정 사고원인만을 보장합니다.

보험 약관에 지정되지 않은 사고원인으로 인해 집이 손상된 경우라면 그 손해는 보장되지 않습니다. 예를 들어, 귀하의 보험이 화재로 인한 손해만 보장하고 풍재로 발생한 손해는 보장하지 않는다고 지정된 경우 보험사는 그 손해에 대한 수리비를 지급하지 않습니다.

오직 한 가지의 사고원인에 대해서만 보장하는 보험의 경우 여러가지 사고원인을 보장하는 보험보다 저렴할 가능성은 높으나 해당 보험의 한도에 대해 파악하는 것은 필수입니다.

# 세입자 보험이 보장하는 대상은?

*귀하의 세입자 보험은 어떤 사고원인들을 보장합니까?*

한 가지의 사고원인만을 보장하는 보험은 선납 비용은 더 적게 들 수 있으나 충분히 보장하지 못할 수 있습니다.

예를 들어, 최근 볼티모어(Baltimore)에 있는 수많은 아파트들은 폭풍 속에서 피해를 보았습니다. 수많은 세입자들은 화재만을 다루는 세입자 보험에 가입했고 그 결과 폭풍으로 인해 소지품이 파괴되었으나 그들의 세입자 보험에서 보장을 전혀 받지 못했습니다.

## 자주 묻는 질문

*제 가구 재산에 얼마나 많은 보험 커버리지가 필요합니까?*

이는 귀하 개인 재산의 가치에 따라 다릅니다. 먼저 개인 재산의 목록을 작성하고 해당 재산의 가치를 확인해야 합니다.

- 물품을 논리적인 범주 또는 각 방 별로 나눌 수 있습니다. 잘 사용하지 않는 물품을 잊지 마십시오.
- 물품 또는 방마다 사진이나 동영상을 촬영하십시오.
- 영수증 또는 감정 서류 등 집안의 물품 목록 및 관련 물품은 클라우드나 내화 상자 혹은 귀중품 금고와 같은 안전한 장소에 보관하십시오.

또한, 업데이트 된 물품목록이 있으면 귀하의 보험에서 보상되는 손실 사유로 인해 귀하의 개인 재산이 손해를 입거나 파괴된 경우 정확하고 상세한보험 청구가 더 간편해집니다.

# 자주 묻는 질문

*시가(Actual Cash Value) 및 대체원가(Replacement Cost Value)는 무엇을 의미합니까?*

- 시가(ACV): 이러한 보장은 연식 및 상태에 대한 감가상각을 제외한 귀하의개인 재산을 보험 한도까지 교체하는 데 드는 비용을 보상합니다.
- 대체원가(RCV): 이러한 보장은 감가상각에 대한 어떠한 공제 없이 손상 또는 파괴된 재산을 보험 한도까지 교체하는데 드는 비용을 보상합니다.

*저는 주택 소유자로 제 보험은 지진이나 홍수로 인한 피해를 보장하지 않습니다. 제 보험은 세입자 보험 계약과 동일합니까?*

- 지진이나 홍수로 인한 피해는 일반적으로 세입자 보험에서 보장하지는 않으나 별개의 보험으로 이용하실 수 있습니다.

국가 홍수보험 프로그램은 여러 지역에서 홍수보험 상품을 제공합니다. 자세한 내용을 보거나 가까운 보험설계사를 찾아보려면 [www.floodsmart.gov](http://www.floodsmart.gov)를 참조하십시오.

# 자주 묻는 질문

## *세입자 보험료는 얼마입니까?*

- 실제 비용은 원하는 보장 금액, 보장 범위 유형(대체원가 또는 시가) 및 선택하신 공제액에 따라 다릅니다. 평균 세입자 보험료는 월 15달러에서 30달러 사이입니다. 귀하의 모든 소지품을 교체하거나 귀하의 소유지에서 발생한 사고에 대한 책임을 져야 하는 경우 훨씬 더 많은 비용이 발생합니다.

## *할인 혜택을 받을 수 있습니까?*

- 화재 또는 도난 경보, 소화기, 스프링클러 시스템 및/또는 외부 문에 데드볼트가 있는 경우 보험사에서 보험료를 할인해주는 경우가 많습니다. 일부 보험사는 두 건 이상의 보험에 가입한 경우 할인을 제공할 수도 있습니다.

# 대물배상책임 면제 (Property Damage Liability Waiver)

귀하의 자산관리기업 또는 임대인은 귀하에게 대물배상책임 면제(PDLW)에 가입하거나 귀하 임대료의 일부로 PDLW를 위한 수수료를 포함하도록 요구할 수 있습니다. *PDLW는 선택임의 별첨일 씩니멧 이박재유투 권핍을 앵땡 셴즈뽀땡 별잡핍즈 악농닛농 뽀식의 윗즈핍농 겘 줌입할니닛* PDLW는 일반적으로 건물에 대한 손상만을 보장하며 화재, 연기, 폭발 또는 누수 등 특정 유형의 사건에만 적용될 수 있습니다.

# 세입자 보험: 메릴랜드주 요금 가이드 소개

비교 구매는 귀하의 보험 비용을 최대한 활용하는 열쇠입니다.

보험 구매를 최대한 활용하기 위한 팁:

- 반드시 각 보험사 또는 보험설계사에게 동일한 정보를 제공하십시오.
- 할인 혜택을 문의하십시오.
- 공제액과 적용 시점을 문의하십시오.
- 보장 대상과 제외 대상을 문의하십시오.
- 가격 외에도 보장 한도 및 고객 서비스 등의 요소를 고려하십시오.
- 친구와 이웃에게 다양한 보험사에 대한 그들의 경험을 물어보십시오.



# 세입자 보험: 메릴랜드주 요금 가이드 소개

본 소비자 가이드는 교육 목적으로만 사용해야 합니다.

본 프레젠테이션은 특정 보험 또는 계약상 보장과 관련한 법률자문 또는 의견을 제공하는 목적으로 작성된 것이 아니며 본 가이드에 언급된 제품, 서비스, 사람 또는 조직에 대한 보증으로 해석되어서는 안 됩니다.

# 세입자 보험: 메릴랜드주 요금 가이드 소개

## RENTERS INSURANCE

A COMPARISON GUIDE TO RATES

AS OF FEBRUARY 2021



**Maryland**

INSURANCE ADMINISTRATION

# 세입자 보험: 메릴랜드주 요금 가이드 소개

## 세입자 보험 시나리오

본 시나리오에서 보험사가 제공하는 요금은 프레임 구조, 물품 포함 교체 비용, 공제액 500달러를 가정합니다.  
참고: 우편 번호는 표본 추출 목적으로만 사용됩니다.

카운티/시	타운/시	우편 번호	보장 c 금액	건축	보호 등급*	공제액	주택 연식(년)	하수도 지원 한도	자동차/주택 할인	법적 책임
앨러게이니(Allegany)	컴벌랜드(Cumberland)	21502	50,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러
앤어런들(Anne Arundel)	아나폴리스(Annapolis)	21401	50,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러
앤어런들(Anne Arundel)	패서디나(Pasadena)	21122	50,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러
볼티모어(Baltimore)	던도크(Dundalk)	21222	50,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러
볼티모어(Baltimore)	오윙스(Owings)	21117	50,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러
볼티모어시(Baltimore City)	밀스(Mills)	21214	50,000달러	프레임	1	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러
볼티모어시(Baltimore City)	해밀턴(Hamilton)	21218	50,000달러	프레임	1	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러
캘버트(Calvert)	웨이벌리(Waverly)	20657	50,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러
캐롤라인(Caroline)	러스비(Lusby)	21620	50,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러
캐럴(Carroll)	덴턴(Denton)	21784	50,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러
세실(Cecil)	사이크스빌(Sykesville)	21921	50,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러
찰스(Charles)	엘크톤(Elkton)	20603	75,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	300,000달러
도체스터(Dorchester)	월도르프(Waldorf)	21613	75,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	300,000달러
프레더릭(Frederick)	케임브리지(Cambridge)	21701	75,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	300,000달러
개릿(Garrett)	프레더릭(Frederick)	21550	75,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	300,000달러
하포드(Harford)	오클랜드(Oakland)	21014	75,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	300,000달러
하워드(Howard)	벨에어(Bel Air)	21044	75,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	300,000달러
켄트(Kent)	컬럼비아(Columbia)	21620	75,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	300,000달러
몽고메리(Montgomery)	체스터타운(Chestertown)	20878	75,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	300,000달러
몽고메리(Montgomery)	게이더스버그(Gaithersburg)	20806	75,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	300,000달러
프린스 조지스(Prince George's)	실버 스프링(Silver Spring)	20744	75,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	300,000달러
프린스 조지스(Prince George's)	포트 워싱턴(Fort Washington)	20783	75,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	300,000달러
퀸 앤스(Queen Anne's)	하이어츠빌(Hyattsville)	21666	50,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러
세인트 메리스(Saint Mary's)	스티븐스빌(Stevensville)	20650	50,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러
서머셋(Somerset)	메카닉스빌(Mechanicsville)	21853	50,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러
탈벗(Talbot)	프린세스 앤(Princess Anne)	21601	60,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러
워싱턴(Washington)	이스턴(Easton)	21740	50,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러
위코미코(Wicomico)	헤이거스타운(Hagerstown)	21804	50,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러
우스터(Worcester)	솔즈베리(Salisbury)	21811	50,000달러	프레임	5	500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러

\* 보호 등급은 소화전까지의 거리 및 지역 소방서의 품질입니다.

# 세입자 보험: 메릴랜드주 요금 가이드 소개

카운티/시	타운/시	우편 번호	보장 c 금 액	건축	보호 등급*
앨러게이니(Allegany)	컴벌랜드(Cumberland)	21502	50,000달러	프레임	5
앤어런들(Anne Arundel)	아나폴리스(Annapolis)	21401	50,000달러	프레임	5
앤어런들(Anne Arundel)	패서디나(Pasadena)	21122	50,000달러	프레임	5
볼티모어(Baltimore)	던도크(Dundalk)	21222	50,000달러	프레임	5
볼티모어(Baltimore)	오윙스(Owings)	21117	50,000달러	프레임	5

공제액	주택 연식(년)	하수도 지원 한 도	자동차/주택 할인	법적 책임
500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러
500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러
500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러
500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러
500달러	해당 없음	해당 없음	아니요	100,000달러

보험설계사 또는 보험사에 연락할 경우 일반적으로 다음과 같은 질문을 받습니다.  
 주거지의 건축 및 설계 유형,  
 가장 가까운 소방서 및 소화전까지의 거리, 보안 장치 사용 여부,  
 귀하가 원하는 보장 유형 및 해당 보장에 대한 금액 한도.  
**귀하가 제공한 정보가 정확한지, 귀하가 문의한 각 보험설계사 또는 보험사에 동일한 정보를 제공하고 있는지 확인하십시오.**



# 세입자 보험: 메릴랜드주 요금 가이드 소개

서부 메릴랜드주(Western Maryland), D.C. 교외, 및 남부 메릴랜드주(Southern Maryland)  
2월 1일, 2021년 기준 유효 요금

보험사	21502 앨러게이니 (Allegheny)	20657 캘버트 (Calvert)	20603 찰스 (Charles)	21550 개릿 (Garrett)	20878 몽고메리 (Montgomery)	20906 몽고메리 (Montgomery)
AIG 손해보험 (IG Property Casualty Co.)	521	528	584	584	623	621
올스테이트 보험(Allstate Insurance Co.)	302	298	431	444	441	441
아메리칸 뱅커스 보험 플로리다(American Bankers Insurance Co. of FL)	345	356	480	489	479	479
아메리칸 패밀리 커넥트 손해보험(American Family Connect P&C Ins. Co.)	264	307	353	350	360	373
아메리칸 모던 주택보험(American Modern Home Insurance Co.)	348	348	538	538	538	538
아메리칸 국영손해보험(American National Property & Casualty Co.)	248	272	284	267	220	215
아메리칸 스트레티지 보험(American Strategic Insurance Corp.)	257	221	314	335	260	283
아미카 상호보험(Amica Mutual Insurance Co.)	257	257	354	354	354	354
브레드런 상호보험(Brethren Mutual Insurance Co.)	162	150	201	234	183	183
센트리 국영보험(Century-National Insurance Co.)	273	273	415	415	415	415
처브 국영보험(Chubb National Insurance Co.)	279	286	517	502	502	430
신시내티 보험(Cincinnati Insurance Co.)	123	123	169	166	164	164
CSAA 일반보험(CSAA General Insurance Co.)	145	176	341	229	219	204
컴벌랜드 상호화재보험(Cumberland Mutual Fire Insurance Co.)	216	205	281	305	312	312
도니골 상호보험(Donegal Mutual Insurance Co.)	352	335	464	488	488	488
인컴퍼스 주택/자동차 보험(Encompass Home/ Auto Insurance Co.)	477	445	542	615	531	531
이리 보험(Erie Insurance Co.)	259	301	433	해당 없음	383	432
이슈런스 보험(Esurance Insurance Co.)	해당 없음	해당 없음	해당 없음	해당 없음	해당 없음	해당 없음
에버렛 캐시 상호보험(Everett Cash Mutual Insurance Co.)	323	323	446	446	334	334
파머스 보험거래소(Farmers Insurance Exchange)	322	333	452	437	340	340
파머스 상호화재보험, 세일럼 카운티(Farmers Mutual Fire Ins. Co. of Salem Cnty.)	288	212	272	385	277	272
미연방 보험(Federal Insurance Co.)	292	299	537	526	526	494
퍼스트 아메리칸 손해보험(First American Property & Casualty Ins. Co.)	230	254	397	361	361	361
프레더릭 상호보험(Frederick Mutual Insurance Co.)	254	243	347	362	356	356
개리슨 손해보험(Garrison Property & Casualty Ins. Co.)	264	392	442	356	404	404
하트퍼드 화재보험(Hartford Fire Insurance Co.)	166	166	214	214	214	214
홈사이트 보험, 중서부(Homesite Insurance Co. of the Midwest)	271	291	381	381	381	381
호러스 맨 보험(Horace Mann Insurance Co.)	151	151	190	190	239	239
레모네이드 보험(Lemonade Insurance Co.)	193	183	249	277	292	268

•보험료 산정 시 신용 점수를 고려하는 보험사를 나타냅니다. "요금 표 참조"를 확인하십시오  
해당 없음 = 과실 사고와 같은 시나리오의 기준에 따라 이용 가능한 요금이 없는 보험사



# 세입자 보험: 메릴랜드주 요금 가이드 소개

보험사	21502 앨러게이니 (Allegany)	20657 캘버트 (Calvert)	20603 찰스 (Charles)
AIG 손해보험사(IG Property Casualty Co.)	521	528	584
올스테이트 보험사(Allstate Insurance Co.)	302	298	431
아메리칸 뱅커스 보험 플로리다(American Bankers Insurance Co. of FL)	345	356	480
아메리칸 패밀리 커넥트 손해보험(American Family Connect P&C Ins. Co.)	264	307	353
아메리칸 모던 주택보험(American Modern Home Insurance Co.)	348	348	538
아메리칸 국영손해보험(American National Property & Casualty Co.)	248	272	284

6페이지의 스냅샷:

요금 가이드의 요금은 매년 2월과 8월마다 업데이트 됩니다.



# 세입자 보험: 메릴랜드주 요금 가이드 소개

## 보험 비교 계획표

보험사명→			
연락처			
신용 등급			
면허 보유 기업(예/아니요)			
보험 유형(HO-2, 개정 HO-3, HO-4, HO-6 등)			
대체원가(RC) 또는 시가(ACV): 내용: RC인 경우 예외 사항이 있다면 다음과 같이 나열합니다.			
공제액(해당 보험이 허리케인 또는 그 외 폭풍으로 인한 피해에 대한 다른 공제액을 포함하는지?)			
제공되는 할인			
연간 보험료			

# 세입자 보험: 메릴랜드주 요금 가이드 소개

본 브로슈어는

<https://insurance.maryland.gov/Consumer/Documents/publicnew/Renters-Insurance-Rate-Guide.pdf> 에서 확인하실 수 있습니다.

또는 800-492-6116에 전화하여 사본을 요청하십시오. 보험사 연락처 및 웹사이트는 본 간행물의 뒷면에서 확인하실 수 있습니다.

*\*동일한 정보가 "주택 소유자 및 세입자 보험: 요금비교 가이드"에 시나리오 6으로 나와 있습니다.*





# 손실 후

- 손실을 본 후에는 즉시 보험사에 연락하십시오.
- 피해를 명확히 보여주는 사진 및/또는 동영상을 촬영하십시오.
- 해당 부지에서 피해를 본 재산을 옮기기 전, 손해보험사정사 또는 보험설계사가 해당 피해를 살펴봤는지 확인하십시오.
- 최대한 빨리 손상 또는 파괴된 모든 재산 목록을 상세하게 작성하십시오. 손해보험사정사에게 사본을 주고 귀하도 사본을 보관하십시오. 사본에는 다음을 포함해야 합니다.
  - 물품 설명 및 수량
  - 구매 일자 및 장소, 대략적인 연식 또는 기타 소유권에 관한 증명

# 손실 후

- 긴급 수리에 대한 모든 영수증을 보관하십시오.
- 손해보험사정사가 귀하의 재산을 점검할 때 참석하십시오.
- 불충분한 합의 제안을 수락하지 마십시오. 수표를 현금으로 바꾸면 추가 보상을 청구하지 못 할 수도 있습니다. 그렇지 않을거라는걸 반드시 서면으로 받아두십시오.
- 보험사가 청구 일부를 거부할 경우, 이는 서면으로 이루어져야 하며 귀하는 모든 서류를 보관해야 합니다.

# 반드시 준비해야 할 일

- 귀하의 모든 소지품에 대한 목록을 작성하고 이를 업데이트 하십시오.
- 방마다 사진 및/또는 동영상을 촬영하십시오.
- 보험 약관, 물품 목록 등의 기록을 안전하게 보호하십시오.
- 보험설계사의 이름, 연락처, 보험 번호를 가까이 두십시오.

# 연락처

저희는 모든 보험 관련 질문 또는 문제를 돕고자합니다.

스스로 사기를 방지하기 위해, 선택하신 보험사 또는 보험설계사가 메릴랜드주에서 보험을 판매할 권한을 받았는지 확인하려면 아래로 문의하십시오.

메릴랜드주 보험관리국  
(Maryland Insurance Administration)

410-468-2000

800-492-6116

[www.insurance.maryland.gov](http://www.insurance.maryland.gov)



# 추가 자료

국가 홍수보험 프로그램

800-427-4661

[www.floodsmart.gov](http://www.floodsmart.gov)

메릴랜드주 재난관리청

(Maryland Emergency Management Agency)

877-636-2872

[www.mema.maryland.gov](http://www.mema.maryland.gov)

미연방 재난관리청

(Federal Emergency Management Agency)

202-646-2500

[www.fema.gov](http://www.fema.gov)



질문이 있으십니까?  
[rena.lee@maryland.gov](mailto:rena.lee@maryland.gov)

