홍수보험 자주 묻는 질문

질문. 홍수보험이 필요한 이유는 무엇입니까?

답변. 연방 정부에서 지원하는 담보 대출이 있고 특별 홍수 위험 지역에 거주하는 경우, 연방법은 홍수보험에 가입하도록 규정하고 있습니다. 고위험 홍수 지역에 거주하지 않거나 완전자가 주택이므로 홍수보험에 가입할 필요가 없는 경우에도 홍수로 인해 발생하는 피해로부터 귀하를 보호하고자 할 수 있습니다. www.floodsmart.gov에 방문하여 위험과 비용을 알아보십시오. 표준 주택소유자 보험 방침은 일반적으로 홍수 피해에 대해 어떠한 보장 범위도 제공하지 않습니다.

질문. 최근 주택을 구매했습니다. 이웃 주민이 방금 홍수 지도에 대한 최근 업데이트가 있다고 알려주었으며 현재 제가 고위험 홍수 지역 내에 포함된 것으로 보입니다. 홍수보험 증권에 가입해야 합니까?

답변. 지급 당시 귀하가 담보 대출을 받은 회사에서는 주택소유자 보험 증권 취득만을 필요로 하였으나, 채권자는 특정 기간 내 홍수 보장 범위를 증명할 것을 요청할 수 있습니다. 증명하지 않는 경우 채권자가 귀하를 대신하여 가입할 수 있으며 해당 비용은 귀하의 담보 대출 금액에 추가됩니다.

질문. 반복 손실 재산으로 간주되는 것은 무엇입니까?

답변. 국가 홍수보험 프로그램에서는 반복 손실 재산에 대해 '1978년 이래로 10년간 매해 1,000달러가 넘는 유급 수해 손실을 최소 두 번 이상 겪은 국가 홍수보험 프로그램 가입 건축물'로 정의하고 있습니다.

질문. 표준 보험사(올스테이트(ALLSTATE), 스테이트 팜(STATE FARM) 등)에서 홍수보험 증권에 가입할 수 없다는 말을 들었습니다. 사실입니까?

답변. www.floodsmart.gov에 방문하여 국가 홍수보험 프로그램에서 진행하는 보험사의 홍수보험 발행(WYO) 프로그램에 참여하는 보험사 목록을 확인하십시오. 홍수보험 발행 프로그램에 참여하는 보험사는 수수료를 내고 연방 홍수보험 증권을 판매하고 제공하나, 실제 홍수 손실 비용은 발생하지 않습니다. 귀하의 보험설계사는 홍수보험 증권을 찾아내도록 지원할 수 있습니다.

질문. 저의 집 언덕 아래에 있는 이웃집은 저의 집 뒤편으로 흐르는 하천이 범람하여 침수되었습니다. 이웃은 홍수보험을 가지고 있었으나 해당 손해가 수해의 정의를 충족하지 않아 이웃의 청구가 거부되었습니다. 홍수의 정의는 무엇입니까? 이웃의 청구가 거부된 것은 합법이었습니까?

답변. 국가 홍수보험 프로그램(NFIP)에서는 홍수에 대해, 다음에서 비롯된 2개 이상의 부동산(보험 계약자가 가진 부동산 중 최소 하나 이상)에서 일반적인 육지가 8,094m2(2에이커) 이상 부분 또는 완전히 침수되는 일반적이고 임시적인 조건으로 정의하고 있습니다.

- 내수나 해수의 범람,
- 비정상적이고 빠른 퇴적이나 모든 원천의 지표수 유출,
- 이류 또는
- 앞서 정의한 홍수의 원인이 되는 예상 주기 수준을 뛰어넘는 파도나 수류로 인해 발생하는 침식이나 약화의 결과로 나타난 호수 또는 유사한 수역의 연안을 따라 토지가 붕괴하거나 침하하는 것.

연방 홍수보험 방침과 관련된 청구 분쟁은 국가 홍수보험 프로그램을 통해 해결해야 합니다. 초과 홍수보험 증권에 가입하거나 민영 또는 서플러스 라인(영업인가 미취득 보험사) 보험 시장을 통해 홍수보험 증권에 가입하는 경우, '홍수'에 대한 정의는 달라질 수 있습니다. 보험에서 보장하는 부분과 제외하는 부분을 반드시 확인하십시오.

질문. 개인 휴식 공간으로 설치한 지하실이 있습니다. 지하실이 일반적인 홍수 상태로 인해 침수되는 경우 대형 화면 TV와 기타 가구는 홍수보험 방침에 따라 보장됩니까?

답변. 국가 홍수보험 프로그램에서는 지하실을 '모든 면이 지면보다 아래에 있는 공간 바닥을 갖추고 있으며, 주변보다 낮은 공간 또는 공간의 일부를 포함한 건물 공간'으로 정의하고 있습니다. 가구, 전자제품, 의류와 지하실에 있는 기타 개인 물품은 홍수보험 방침에 따라 보장되지 않습니다.

홍수보험 자주 묻는 질문

질문. 국가 홍수보험 프로그램의 홍수보험 증권이 지하실에 대해 무엇을 보장합니까?

답변. 국가 홍수보험 프로그램 방침에 따른 지하실 보장 범위는 보일러, 온수기, 세탁기와 건조기, 에어컨, 냉동고, 공익사업 연결, 회로 차단기 박스, 펌프 및 태양 에너지 시스템에 사용되는 탱크와 같은 건물에 서비스하고자 사용되는 항목과 청소 비용을 포함합니다.

질문. 지난달 홍수보험 증권에 가입했습니다. 보험 증권이 실제로 효력을 발휘하기 전 최소 30일을 기다려야 한다는 말을 들었습니다. 사실입니까?

답변. 네. 사실입니다. 보험 증권이 유효하기 전 보험료를 지급한 후 30일의 대기 기간이 있습니다. 단, 다음 사항은 예외입니다.

- 홍수보험의 최초 가입이 대출을 받거나, 늘리거나, 연장하거나 갱신하는 것과 관련한 경우 대기 기간이 없습니다.
- 홍수보험의 최초 가입이 지역 사회에 대해 개정된 수해보험 요율 지도를 도입한 뒤 일년 내에 이루어진 경우, 대기 기간은 단 하루입니다.
- 해당 방침은 국가홍수보험 프로그램에서 보험증권 기한의 첫 날 오전 12:01 기준 발생한 손실이라 정의한 '진행 중인 손실'을 보장하지 않습니다. 더욱이, 보험의 보장 범위 금액은 진행 중인 손실이 벌어지는 도중에는 늘릴 수 없습니다.

질문. 최근 폭풍으로 인해 나무가 지붕에 떨어졌습니다. 그 피해로 인해 침실 중 한 곳에 물웅덩이가 생겼습니다. 이것도 홍수로 간주됩니까? 해당 침수 피해는 홍수보험에서 보장됩니까 아니면 주택소유자 보험에서 보장됩니까?

답변. 귀하의 주택소유자 보험에서 귀하의 보험 증권의 한도 및 공제에 따라 해당 유형의 청구를 보장합니다.

자동차에 대한 홍수 피해

질문. 자동차가 폭풍에 침수되었습니다. 이 피해도 보장됩니까?

답변. 폭풍우로 인한 홍수 등 차량에 대한 홍수 피해는 종합보험("충돌 외" 보장 범위라고도 함)에 가입한 경우 자동차보험에 따라 보장됩니다.

임차인 홍수보험

질문. 심각한 홍수가 발생한 이력을 보유한 지역에 단독 주택을 임차했습니다. 소지품이 홍수에 의해 손상될 경우 임대인의 보험이 제 손실을 보장합니까? 아니라면 제가 홍수보험에 가입할 수 있습니까?

답변. 임차인 보험 증권에서는 홍수 피해에 대해 보장하지 않습니다. 임대인이 홍수보험 증권 하에 주택을 보장하는 경우에도 귀하의 재산은 보장되지 않습니다. 홍수보험 증권에 가입하여 재산을 보호하실 수 있습니다. 홍수보험 가입 방법에 대한 자세한 내용은 보험설계사 또는 보험사와 상의하시거나, 추가 정보를 확인하려면 www.floodsmart.gov에 방문하십시오.

질문. 임차인일 경우 제 물품에 대해 받을 수 있는 홍수보험의 최대 금액은 얼마입니까?

답변. 모든 주거 건물에서 물품 보장 범위의 한도는 100,000달러입니다.

질문. 임차인용 홍수보험은 비싼 편입니까?

답변. 보장 범위 금액과 홍수 위험 등 임차인용 홍수보험의 비용에 영향을 미치는 요인은 다양합니다. www.floodsmart.gov에 방문하여 비용을 계산하거나 보험설계사, 보험중개사 또는 보험사에 가격 견적에 대해 상의할 수 있습니다.

Maryland
INSURANCE ADMINISTRATION

본 소비자 가이드는 교육 목적으로만 사용해야 합니다. 본 가이드는 특정 보험증서 또는 계약에 따른 보장에 대한 법적 조언 또는 의견을 제공하기 위한 것이 아니며, 본 가이드에 언급된 제품, 서비스, 사람 또는 조직을 보증하는 것으로 해석되어서는 안 됩니다. 본 간행물은 소비자에게 보험 관련 문제 및/또는 주 프로그램 및 서비스에 대한 일반적인 정보를 제공하기 위해 메릴랜드 보험국(MIA)에서 제작하였습니다. 본 간행물에는 저작권 소유자의 허가를 받아 사용된 저작권이 있는 자료가 포함될 수 있습니다. 본 간행물은 소유자의 동의 없이 저작권 보호 자료를 사용하거나 사용하는 것을 허가하지 않습니다. MIA에서 발행하는 모든 간행물은 MIA의 웹사이트에서 또는 요청 시 무료로 이용할 수 있습니다. 본문 및 형식을 어떤 방식으로든 변경하거나 수정하지 않는 한, MIA의 추가 허가없이 간행물 전체를 복제할 수 있으며, 발간 또는 복제에 대한 수수료가 부과되지 않습니다. MIA의 이름과 연락처 정보는 명확하게 표시되어야 하며, 간행물을 복제하는 보험사 또는 보험모집인의 이름을 포함한 다른 이름은 복제물의 어디에도 표시될 수 없습니다. MIA의 사전 서면 동의 없이는 부분 복제를 할 수 없습니다.장애가 있는 분은 동 문서를 다른 형식으로 작성된 사본으로 신청할 수 있습니다. 이 신청은 반드시 서커뮤니케이션 담당 이사 Chief, Communications and Public Engagement 앞으로 보내시기 바랍니다, Maryland Insurance Administration, 200 St. Paul Place, Suite 2700, Baltimore, Maryland 21202.