

여러분이 세입자 보험을 고려해야 하는 이유

집 주인은 건물의 구조적 손상에 대한 보험을 가지고 있으며 세입자에 의한 손상도 보호 받을 수 있습니다. 하지만 여러분이 세입자인 경우, "세입자 보험"에 가입하지 않으셨다면 여러분의 개인 소유물은 분실 또는 손상으로부터 보호되지 않습니다. 많은 보험이 여러분의 집이나 아파트에 둔 소유물만 보호하는게 아닙니다. 예를 들어, 보험에 가입된 품목이라면 차량 절도범에 의해 도난 당하거나 자택 외의 장소에서 손상된 경우에도 보험 혜택을 제공합니다.



사유재산

가정제품, 개인 소유물 또는 옷, 전자 제품, 가구 및 기타 소지품의 손실 또는 손상을 보상합니다.



추가 생활비

보험에 명시된 손실로 인해 자택, 아파트 또는 콘도에서 머물 수 없게 된 경우, 호텔 숙박 및 식당 식사비는 추가생활비 명목으로 지급 될 수 있습니다.



책임

귀하의 사유재산 내에서 타인이 상해를 입거나 재산이 손상된 경우, 병원 치료비를 포함하는 책임보상을 제공합니다.

세입자 보험은 일반적으로 다음의 경우를 보상합니다:

세입자 보험 가입을 위한 쇼핑

세입자보험의 비용은 집 위치를 포함한 여러 요인에 따라 다르며 보험사마다 다를 수 있습니다. 비용은 귀하가 원하는 커버리지 액수, 보장 유형(대체 가치 또는 실제 현금 가치) 및 귀하가 선택하는 공제액에 따라 같은 보험사라도 다를 수 있습니다.

중요

보험 가입 전 보상 품목과 보상 제외 품목을 반드시 확인하십시오. 일부 보험은 한 가지 유형의 사고원인 (예 : 화재 또는 바람)에만 적용되며 그 외의 원인으로 인한 손해는 보상하지 않습니다. 예를 들어, 화재 보험의 경우 바람으로 인한 손실은 보상되지 않습니다. 제한된 사고원인만을 보상하는 보험은 일반적으로 모든 사고원인에 대해 보상하는 보험보다 비용이 낮으며, 또한 특정 보험은 집주인의 구조적 손상만을 보상 할 수도 있습니다.



부동산 또는 집 주인은 재산 피해 책임 면제 (PDLW) 구매를 요구하거나 월세의 일부로 PDLW 요금을 포함 할 수 있습니다, 하지만 PDLW 는 세입자 보험이 아니며 일반적으로 개인 소유물은 보상하지 않는 점을 아셔야 합니다. PDLW 는 통상 화재, 연기, 폭발 또는 누수등의 특정 경우에 한정 된 건물의 피해만 보상 합니다.

가입시 참고할 점:



가격 견적 요청 -

각각의 보험 중개인 또는 보험사에 연락시 정확하고 동일한 정보를 제공하십시오.



할인 요청 - 보험료를 낮추기 위해, 어떤 할인을 제공하는

지 물어 보십시오.



가입자부담금에 대한 문의 - 가입자부담금은 보상 받을

수 있는 손실이 발생한 경우 보험사의 보상 전 귀하가 먼저 지불해야 하기로 동의한 금액입니다.



가격을 기준으로 선택하지 마십시오

커버리지, 한도 및 서비스 역시 중요한 고려사항이며, 친구와 이웃을 통해 그들이 가입한 보험에 대해 물어보는 것도 좋은 방법입니다.

세입자보험에 대해 좀 더 알아보시려면 아래의 주소를 방문해 주세요:

www.insurance.maryland.gov